

918900

919000

919100

919200

PROPUESTA URBANISTICA
ESC. 1:1000

SOCIEDAD CABALLERO

URBANIZACION
CASA DE ORACION

AREA DE GESTION
EQUIPAMIENTO COMUNAL
3.458M²

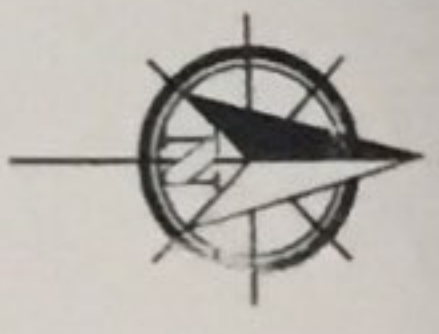
PARQUEADEROS

SALON
COMUNAL

AREA DE GESTION
ESPACIO PUBLICO
3.224M²

ISAAC PALMERA MEDINA

Basureros



CUADRO DE AREAS URB CASA DE ORACION 2 ETAPA

| ITEM | DESCRIPCION | AREA m2 | % |
|------|--|---------|--------|
| | AREA TOTAL DEL TERRENO | 175000 | |
| | AREA PRIVADA DEL LOTE | 133222 | |
| 1 | AREA BRUTA DEL LOTE URB. CASA DE ORACION 2 ETAPA | 41778 | 100,00 |
| 2 | AREA DE AFECTACIONES | 0 | 0,00 |
| 3 | AREA NETA URBANIZABLE | 41778 | 100,00 |
| 4 | AREA DE CESIONES TOTAL | 21618 | 51,74 |
| 4.1 | AREA DE VIAS | 6222 | 14,89 |
| 4.2 | AREA DE ANDEN | 2474 | 5,92 |
| 4.3 | PARQUEADEROS | 536 | 1,28 |
| 4.4 | FRANJA DE AMOBLAMIENTO | 1649 | 3,95 |
| 4.5 | AREA DE ESPACIO PUBLICO | 7279 | 17,42 |
| 4.6 | AREA DE EQUIPAMIENTO (salon comunal 200m2) | 3458 | 8,28 |
| 5 | AREA DE LOTE | 20160 | 48,26 |

| Manzanas | n° Lotes |
|--------------|------------|
| 1 | 16 |
| 2 | 32 |
| 3 | 16 |
| 4 | 32 |
| 5 | 32 |
| 6 | 32 |
| 7 | 16 |
| 8 | 32 |
| 9 | 32 |
| TOTAL | 240 |

DISEÑO:

John Sanmiguel
ARQ. JOHN SANMIGUEL
MP. A42012012-8648754

DIBUJO:

ARQ. JOHN SANMIGUEL

OBSERVACIONES:

APROBACIÓN PLANEACION MUNICIPAL:
Vo. Bo:

Resolución #6 del 11 May 15.

Jairo Garcia Aragon

JAIRO GARCIA ARAGON
SECRETARIO DE PLANEACION

FECHA:

MAYO
2015

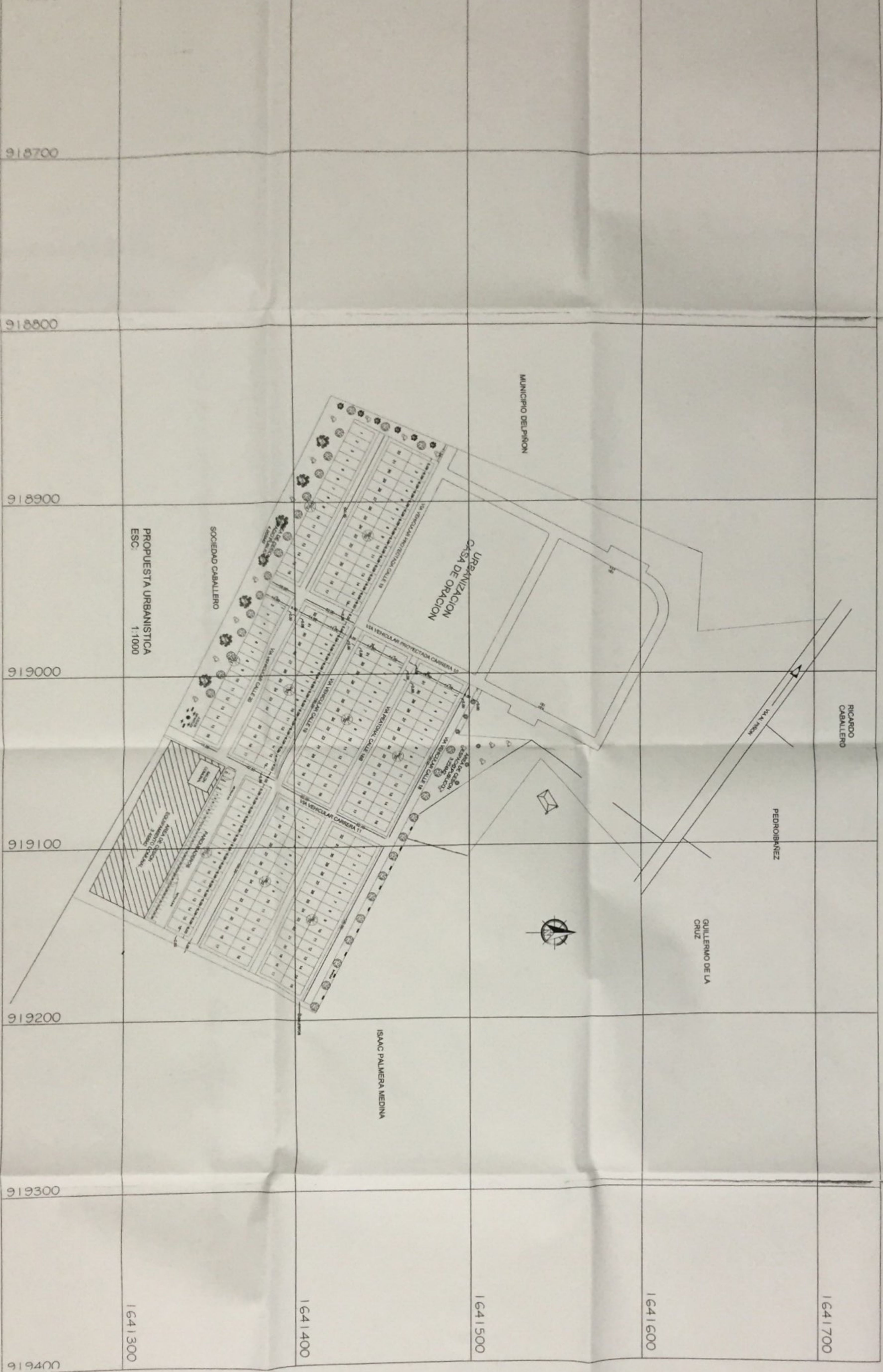
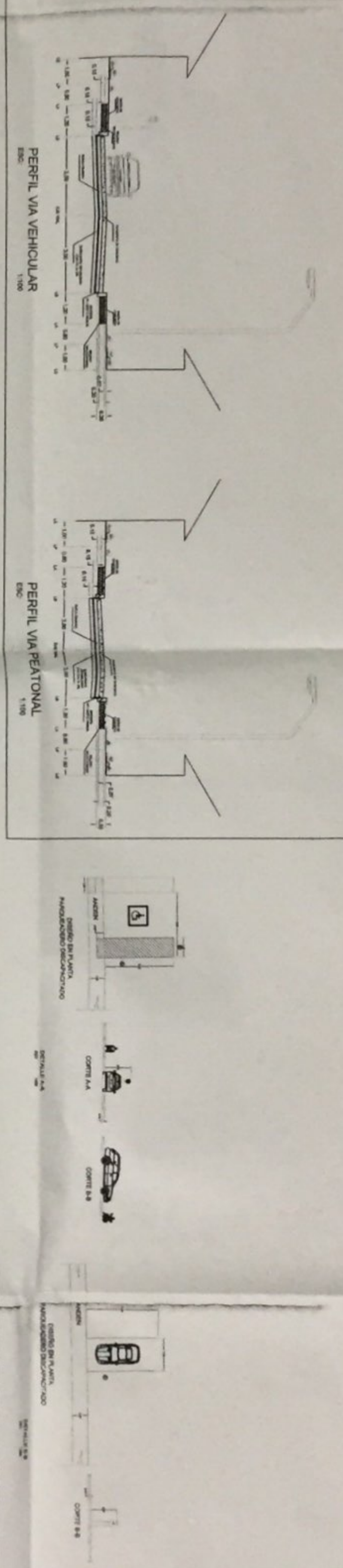
ESCALA:

INDICADA

PLANO:

1/1

| CUADRO DE AREAS VIAL Y CALA DE ORACION I ETAPA | | COMPOSICION | |
|--|---|------------------------|-----|
| NO. | DESCRIPCION | AREA (M ²) | NO. |
| 1 | AREA VIAL DEL TERRAZO | 17500 | 1 |
| 2 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION I ETAPA | 40700 | 2 |
| 3 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION II ETAPA | 40700 | 3 |
| 4 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION III ETAPA | 40700 | 4 |
| 5 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION IV ETAPA | 40700 | 5 |
| 6 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION V ETAPA | 40700 | 6 |
| 7 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION VI ETAPA | 40700 | 7 |
| 8 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION VII ETAPA | 40700 | 8 |
| 9 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION VIII ETAPA | 40700 | 9 |
| 10 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION IX ETAPA | 40700 | 10 |
| 11 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION X ETAPA | 40700 | 11 |
| 12 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XI ETAPA | 40700 | 12 |
| 13 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XII ETAPA | 40700 | 13 |
| 14 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XIII ETAPA | 40700 | 14 |
| 15 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XIV ETAPA | 40700 | 15 |
| 16 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XV ETAPA | 40700 | 16 |
| 17 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XVI ETAPA | 40700 | 17 |
| 18 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XVII ETAPA | 40700 | 18 |
| 19 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XVIII ETAPA | 40700 | 19 |
| 20 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XIX ETAPA | 40700 | 20 |
| 21 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XX ETAPA | 40700 | 21 |
| 22 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXI ETAPA | 40700 | 22 |
| 23 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXII ETAPA | 40700 | 23 |
| 24 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXIII ETAPA | 40700 | 24 |
| 25 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXIV ETAPA | 40700 | 25 |
| 26 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXV ETAPA | 40700 | 26 |
| 27 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXVI ETAPA | 40700 | 27 |
| 28 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXVII ETAPA | 40700 | 28 |
| 29 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXVIII ETAPA | 40700 | 29 |
| 30 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXIX ETAPA | 40700 | 30 |
| 31 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXX ETAPA | 40700 | 31 |
| 32 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXI ETAPA | 40700 | 32 |
| 33 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXII ETAPA | 40700 | 33 |
| 34 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXIII ETAPA | 40700 | 34 |
| 35 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXIV ETAPA | 40700 | 35 |
| 36 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXV ETAPA | 40700 | 36 |
| 37 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXVI ETAPA | 40700 | 37 |
| 38 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXVII ETAPA | 40700 | 38 |
| 39 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXVIII ETAPA | 40700 | 39 |
| 40 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XXXIX ETAPA | 40700 | 40 |
| 41 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XL ETAPA | 40700 | 41 |
| 42 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLI ETAPA | 40700 | 42 |
| 43 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLII ETAPA | 40700 | 43 |
| 44 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLIII ETAPA | 40700 | 44 |
| 45 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLIV ETAPA | 40700 | 45 |
| 46 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLV ETAPA | 40700 | 46 |
| 47 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLVI ETAPA | 40700 | 47 |
| 48 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLVII ETAPA | 40700 | 48 |
| 49 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLVIII ETAPA | 40700 | 49 |
| 50 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION XLIX ETAPA | 40700 | 50 |
| 51 | AREA VIAL DE LA CALA DE ORACION L ETAPA | 40700 | 51 |



REPUBLICA DE COLOMBIA
 DEPARTAMENTO MAGDALENA
 MUNICIPIO EL PINON
 PROYECTO: URBANIZACION CASA DE ORACION II ETAPA
 CONTENIDO: PROPUESTA URBANISTICA PERFILES VIALES CUADRO DE AREAS ETAPA 2
 OFERENTE: ALCALDIA MUNICIPAL DE EL PINON
 DISEÑO: *San Samuel*
 ARQ. JOHN SANMIGUEL
 MP. 442012012-9648754
 DIBUJO: ARQ. JOHN SANMIGUEL
 OBSERVACIONES:
 APROBACION FUNDACION MUNICIPAL
 VA DE: Resolución # 6 del 11 May 15
 FECHA: MAYO 2015
 ESCALA: INDICADA
 PLANO: 1/1